

招标文件

采购方式：公开招标

委托单位：广州市越秀区人民法院

项目编号：HX14680116SFCZ

项目名称：广州市越秀区人民法院中央空调主机更换改造项目

广东华鑫招标采购有限公司

二〇一六年十一月

温馨提示

1 由于保证金转账当天不能确保到账，为避免因投标保证金未到账而导致投标被拒，建议至少提前 2 个工作日转账。

保证金账户为：

收 款 人：广东华鑫招标采购有限公司

开户银行：招商银行广州珠江新城支行

账 号：1209 0563 6310 201

2 请注意区分投标保证金账户及标书购买账户的区别。

3 已缴纳投标保证金但决定不参加投标的投标人请于投标截止时间前三个工作日以书面形式通知代理机构。

4 资格审查和符合性审查所需文件必须全部在投标文件中提供，投标文件存在缺漏或投标文件中提交的文件不符合要求均导致无效投标。

5 请仔细检查投标文件是否已按招标文件要求提供原件、密封盖章、签名、签署日期。

6 投标截止时间一到，代理机构不接收投标人的任何相关报价资料、文件，请按时到达；最好在截止时间前半小时内递交到采购代理处。

7 已购买招标文件，而不参加投标的供应商，请于投标截止前 3 日内以书面形式告知采购代理机构。

8 投标人对招标文件中多个包组进行投标的，其投标文件的编制应按每个包组的要求分别装订和封装。

9 需要在广东省政府采购网发布公告的项目,建议供应商投标前在广东省政府采购网注册。

说明：提示内容非招标文件组成部分，仅用作提醒，有不一致之处以招标文件为准。

目 录

总 则.....	1
第一章 基本情况.....	4
第一节 投标邀请函.....	4
第二节 用户需求书.....	8
第三节 工作流程图.....	24
第二章 投标文件的编制.....	25
第三章 投标文件的递交.....	29
第四章 开标、评标及定标.....	30
第五章 质疑与投诉.....	42
第六章 附 件.....	43
【附件 1】 投标文件封面格式.....	43
【附件 2】 资格符合性审查导读表.....	44
【附件 3】 详细评审导读表.....	45
【附件 4】 投标函.....	46
【附件 5】 投标人资格文件声明函.....	47
【附件 5-1】 投标人基本情况说明.....	48
【附件 6】 投标人法定代表人资格证明书.....	49
【附件 7】 投标人法定代表人授权委托书.....	50
【附件 8】 投标报价函.....	51
【附件 9】 投标报价一览表.....	52
【附件 9-1】 分项报价表.....	53
【附件 9-2】 中小企业产品报价表.....	54
【附件 9-3】 中小企业声明函.....	55
【附件 10】 退保证金说明函.....	56
【附件 11】 中标服务费承诺书.....	57
【附件 12】 用户需求书响应表.....	58
【附件 12-1】 产品配置清单.....	59
【附件 12-2】 产品的详细参数及简要说明书.....	59
【附件 13】 同类项目业绩情况一览表.....	60
【附件 14】 配送售后服务方案.....	61
【附件 15】 售后服务技术人员一览表.....	62
【附件 16】 通用合同书格式.....	63

总 则

1. 说明

1.1 适用主要法律

本项目的采购人、投标人、招标采购代理机构及有关当事人均适用《中华人民共和国政府采购法》及财政部和地方有关法律、法规。

1.2 招标范围

广州市越秀区人民法院中央空调主机更换改造项目，具体内容见本招标文件第一章第二节《用户需求书》。

1.3 资金来源

本项目资金为**财政资金**。

2. 定义及解释

2.1 采购人：广州市越秀区人民法院

2.2 招标采购代理机构：广东华鑫招标采购有限公司

2.3 投标人：响应本次招标、参加投标竞争的法人或其他组织。

2.4 货物：投标人按招标文件规定，向买方提供的货物、产品、工具等。

2.5 服务：投标人按招标文件规定，必须承担与货物有关的运输、安装、调试、验收、培训、技术支持、售后保障及其他伴随服务等。

2.6 评标委员会：依法组建专门负责本次项目评标工作的临时性组织。

2.7 实质性响应：是指符合招标文件的所有要求、条款等，且没有重大偏离或保留。重大偏离或保留是指影响到招标文件规定的货物和质量或限制了采购人的权利和投标人的义务的规定。

2.8 书面形式：以文字形成书面文件的方式所制作的通知（包括信件、电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件等形式）。

2.9 投标保证金：指投标人按照本招标文件规定向招标采购代理机构或采购人提交的款项。招标采购代理机构或者采购人因投标人的行为而蒙受损失时，招标采购代理机构和采购人可根据规定予以没收的款项。

3. 合格的货物和服务

3.1 投标人提供的所有货物和服务，其质量、技术等特征必须符合国家、行业现行的标准及用户需求。

3.2 采购人有权拒绝接受任何不合格的货物和服务，由此产生的费用及相关后果均由投标人自行承担。

3.3 投标人应承诺本项目下提供的货物、服务依法拥有专利权、商标权或其他知识产权等；如果没有则须在报价中体现合法获取该知识产权的相关费用，并在投标文件中附有相关证明文件；如因第三方提出其侵权诉讼，则一切法律责任由投标人承担。

4. 纪律与保密事项

4.1 投标人不得串通作弊，或以不正当的手段妨碍、排挤其他投标人，扰乱招标市场，破坏公平竞争原则。

4.2 获得本招标文件的投标人，应对招标文件进行保密，不得用作本次投标以外的其他任何用途。若有要求，开标后，投标人应归还招标文件中的保密资料。

5. 承诺

5.1 投标人应承诺所提交的资料和数据是真实有效的，否则所引发的责任由投标人自行承担。

5.2 投标人应保证中标后不再转包或分包【除非有特别规定】。若违反，采购人保留依法追究的权利。

6. 投标费用

投标人应承担本次项目的相关费用，采购人和招标采购代理机构在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

7. 招标文件的澄清和修改

7.1 投标人对招标文件如有疑问，应以书面形式在投标截止时间 15 日之前通知到招标采购代理机构，招标采购代理机构将以书面形式予以答复，同时将书面答复发给已购买招标文件的每一投标人（答复中不包括问题的来源）。

7.2 在投标截止时间 15 日以前，无论出于何种原因，采购人、招标采购代理机构可主动或在解答投标人提出的疑问时对招标文件进行澄清和修改，并以书面形式通知所有购买招标文件的投标人或在相关网站上公告，投标人在收到澄清和修改文件后，应以书面形式向采购代理机构确认，如 24 小时内无书面回函则被视为同意确认澄清、修改的内容。

8. 投标人的禁止事项

8.1 投标人不得向采购人、招标采购代理机构、评标委员会的组成人员行贿或者采取其他不正当手段谋取中标。

8.2 除投标人被要求对投标文件进行质疑澄清外，从开标之时起至授予合同止，投标人不得就与其投标文件有关的事项主动与评标委员会、采购人以及采购代理机构接触。

第一章 基本情况

第一节 投标邀请函

广东华鑫招标采购有限公司（以下简称“招标采购代理机构”）受广州市越秀区人民法院（以下简称“采购人”）的委托，就广州市越秀区人民法院中央空调主机更换改造项目【项目编号：HX14680116SFCZ】进行国内公开招标，欢迎合格的投标人参加投标。现将本项目招标文件进行公示，公示期为2016年11月18日至2016年11月24日五个工作日，相关事项如下：

一、项目相关信息

1. 采购内容

包号	包组内容	数量	类别	最高限价 (人民币/万元)
包一	中央空调主机更换改造	一批	货物类	125

2. 投标人必须对包组内所有内容进行投标，不允许只对包组内的部分内容进行投标。

3. 具体要求：详见招标文件《用户需求书》。

4. 交货地点：采购人指定地点。

二、投标人资格要求

1. 投标人具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条资格条件：

- 1) 具有独立承担民事责任的能力；
- 2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（提供书面声明函）；
- 6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2. 必须是在中华人民共和国境内工商注册的企业法人，具有独立订立合同并独立承担法律责任的能力，营业执照在有效期内；

3. 必须具备有效的中国制冷空调设备维修安装企业 A 类资质，或者机电设备安装工程专业承包资质；

4. 投标人若为生产商的须提供空调设备制造商的全国工业产品生产许可证；若非制造商参与本项目的，需获得制造商出具的针对本项目的投标授权书原件（加盖制造商公章）。

5. 凡属于政府强制采购节能产品，请投标人承诺在交货时提供《节能产品政府采购清单》中的产品。（注：《节能产品政府采购清单》投标人可查询中国政府采购网〈<http://www.ccgp.gov.cn>〉。）

6. 投标人必须在广州地区设有服务机构负责本项目相关事项（提供租赁合同或产权证明复印件）；

7. 本项目不接受联合体投标；不允许分包、转包。

三、招标文件的获取

1. 时间：2016 年 11 月 18 日至 2016 年 12 月 7 日 9:00~12:00, 14:00~17:00（法定节假日除外）。

2. 地点：广州市越秀区广州大道中 307 号富力东山新天地 36 楼 广东华鑫招标采购有限公司

3. 要求：符合资格的投标人应携带以下资料（加盖单位公章）至招标采购代理机构报名及购买招标文件：

（1）有效的营业执照、组织机构代码证副本复印件或三证合一复印件；

（2）法定代表人证明书及法定代表人授权委托书（含法定代表人及被授权人身份证复印件）；

（3）有效的中国制冷空调设备维修安装企业 A 类资质，或者机电设备安装工程专业承包资质证书复印件；

（4）投标人若为生产商的须提供空调设备制造商的全国工业产品生产许可证复印件；若非制造商参与本项目的，需获得制造商出具的针对本项目的投标授权书复印件（加盖制造商公章）

（5）《公平竞争承诺书》原件和当地检察机关出具的《无行贿犯罪档案记录证明》复印件（原件核查）。

【备注】以上文件资料在参与投标时须放入投标文件中。

4. 售 价：人民币 300 元整/套。

四、已购买招标文件，而不参加投标的供应商，请于投标截止前 3 日以书面形式告知招标采购代理机构。

五、招标文件质疑

根据《广东省实施〈中华人民共和国政府采购法〉办法》第三十五条规定，供应商认为政府招标文件的内容损害其权益的，可以在公示期间或者自期满之日起七个工作日内以书面形式向采购人或者我司提出质疑，供应商对招标文件提出质疑的，应当按照国家有关规定附送有关证明材料。

投标人以电话、传真或电邮形式提交的质疑属于无效质疑，质疑书应当署名。质疑供应商为自然人的，应当由本人签字；质疑供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人或者主要负责人签字盖章并加盖公章（具体内容见本文第五章 质疑与投诉）。本招标项目不举行集中答疑会。

六、发布公告

本次招标项目公告等相关信息在【中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）、广东省政府采购网（www.gdgpo.gov.cn）、广东华鑫招标采购有限公司（www.huaxinbidding.cn）】上公布,并视为有效送达，不再另行通知。

七、投标文件的递交

1. 递交时间：2016 年 12 月 8 日 9:00-9:30（北京时间）。
2. 投标截止及开标时间：2016 年 12 月 8 日 9:30（北京时间），逾期不予受理。
3. 递交及开标地点：广州市越秀区广州大道中 307 号富力东山新天地 36 楼 广东华鑫招标采购有限公司。

八、联系方式

采购人名称：广州市越秀区人民法院

采购人地址：广州市越秀区寺右北一街 3 巷 1 号

招标采购代理机构名称：广东华鑫招标采购有限公司

地 址：广州市越秀区广州大道中 307 号富力东山新天地 36 楼

联 系 人：葛小姐 联系电话：020-87303028

保证金专线：020-87301313

传 真：020-87302980

E-mail: cs@gdhuaxin.cn

九、标书款账户

开户银行：农业银行广州明月路支行

收 款 人：广东华鑫招标采购有限公司

账 号：44032801040011101

广东华鑫招标采购有限公司

二〇一六年十一月

第二节 用户需求书

一、合格的投标人

- 1、必须是在中华人民共和国境内工商注册的企业法人，具有独立订立合同并独立承担法律责任的能力，营业执照在有效期内；
- 2、必须具备有效的中国制冷空调设备维修安装企业 A 类资质，或者机电设备安装工程专业承包资质；
- 3、供应商若为生产商的须提供空调设备制造商的全国工业产品生产许可证；若非制造商参与本项目的，需获得制造商出具的针对本项目的投标授权书原件（加盖制造商公章）。
- 4、供应商必须在广州地区设有服务机构负责本项目相关事项；
- 5、本项目不接受联合体投标；不允许分包、转包。

二、项目概况

1、项目说明：

越秀法院原中央空调系统为螺杆式水冷冷水机组系统，自投入使用至今，已运行 20 多年。现中央空调系统由于冷量供应区域增加、原中央空调主机设备老化性能下降等原因，造成中央空调系统主机制冷量不足。中央空调系统制冷主机等大部分设备均已老化及磨损，已进入报废期。造成现阶段设备故障率高、维修使用费用高；并且系统运行综合能效严重衰减，造成能源的极大浪费。与现阶段社会“节能环保”的理念，及国家建设节约型社会的主流思想不符。现有中央空调主机已无法满足大楼日益增长的空调负荷需求，因此计划实施办公大楼中央空调主机更换项目。

2、项目范围：

越秀法院大楼中央空调主机房的设备更换安装及机房内管路重新设计更换安装。包括：2 台大金螺杆式冷水机组（含全部附属设备、管线）拆卸及迁移旧设备；2 台冷冻泵、2 台冷却泵（含全部附属设备、管线）拆卸及迁移旧设备；旧管道拆卸及迁移；安装新设备（2 台螺杆式冷水机组、2 台冷冻泵、2 台冷却泵）及全部配套附件及管线，设计安装中央空调机房主机及水泵、水塔电气控制系统。工程包括其它一切相关事项（其工程量由投标单位自行现场勘查确定，并包含于投标报价内）。

3、项目实施地点：广州市越秀区寺右北一街3巷1号越秀区人民法院。

4、工期：70日历天，货物进场、安装时间以招标人(或甲方)通知为准，同时必须满足招标人(或甲方)的要求。中标人(或乙方)负责完成设备交货、安装调试，确保通过验收一次合格。

5、本项目报价包括但不限于施工费用、（半）成品保护、保修期内维护费用、大楼物管相关员工培训费用，并已考虑本工程所有责任及风险因素以及其他不可预计的工作。

6、质保期为验收合格后1年。

三、项目实施要求

备注：带★号条款，要求投标文件必须完全响应，否则其投标将不能通过符合性审查。

1、本改造项目的目标是改变越秀法院办公大楼中央空调系统及设备老化带来的冷量及能效下降、设备维修维护及运行管理费用高等问题，实现中央空调系统节能环保、改善空调舒适性、便于运行管理等方面的效果。

2、因项目施工将影响越秀法院办公大楼中央空调系统的供冷，所以必须选择在冬季（中央空调不运行供冷的时段）进行施工，而且必须保证在一次性完成改造工程，确保新的供冷时期到来前中央空调系统可以正常使用，因此对施工工期的把握将非常重要。施工前需做好充分的准备措施、提交编制详细的施工方案计划，确保工程如期完工。

3、本项目中空调主机冷水机组的选型应考虑在不增加现有用电负荷的前提下，尽量选择制冷量较大的冷水机组，以满足大楼的冷负荷增长的需求，同时又可利用原有供电线路，原有的冷却水塔设备，适合原有现有安装场地条件。在保证项目需求的情况下，优化投资收益。

4、为适应制冷主机、冷冻冷却水泵更换施工，需对现有的中央空调制冷机房设备布局及管路布置进行重新设计，施工前应提交机房内设备及管道布置的深化设计方案，使机房的布局更换合理，同时也方便本次中央空调改造工程的施工，更有利于日后中央空调系统维护保养的实施。

5、项目过程中拆下的旧机需要中标人回收，回收价格不低于：**设备原值（51万）×10%=5.1万，并将该款项转至采购人**；设备拆除后清理现场垃圾，并包括安装新机到位。

- 6、 投标人须提供项目设计方案、设计图。
- 7、 项目验收要求中标人提供第三方权威机构（具有 CMA 和 CNAS 资质认定的第三方机构）提供的该项目验收报告。
- 8、 新换设备后，电线、变压器等方面需更换的物品由中标人负责，不另增加费用。
- 9、 投标人报价含安装费、含水钻钻孔费、含高空作业费、含拆除旧机费用等，所有不可预见的情况由中标单位负责，采购人不另行支付任何费用。
- 10、 越秀法院大楼中央空调机房主机系统的冷冻、冷却水管道需接回大楼原有的主冷冻、冷却水系统管道，新换的主机和泵必须与现有的管道匹配，必须保证整个系统的正常运行。
- 11、 越秀法院大楼共 10 层，现有情况为 1-8 层供冷量较充足，9-10 层供冷量不足，项目完成后需保证 1-9 层均达到供冷量充足。
- 12、 ★投标人需在 2016 年 12 月 6 日 14:30-15:30（联系人：陈思红，联系方式：020-83009583）对项目区域进行现场勘察，由采购人负责人开具现场勘察证明（一式两份），并盖章确认。

参考格式：

现场勘察证明

_____公司已于 2016 年 12 月 6 日到广州市越秀区人民法院进行了“广州市越秀区人民法院中央空调主机更换改造项目”（项目编号：HX14680116SFCZ）现场勘察。

特此证明。

采购人：（公章）

2016 年 月 日

注：现场勘察证明需放入投标文件中

四、空调主机性能参数及技术要求

备注：带★号条款，要求投标文件必须完全响应，否则其投标将不能通过符合性审查。

带▲号条款，要求投标文件尽量满足，否则每偏离一项扣一次分，扣完为止。

1、水冷螺杆式冷水机组技术参数(必须提供冷水主机的选型报告)

序号	内 容	要 求
1	★ 制冷量 (每台机器的制冷量)	冷量 $490 \pm 3\%$ kW (140RT) (工况：冷冻水温 7/12℃；冷却水温 30/35℃。)
2	★ 数量	2 台
3	★ 输入功率	$N \leq 86$ kW
4	★ 能效 COP	$COP \geq 5.0$ (国家一级能效等级)
5	★ 制冷工质	R134a 环保冷媒
6	★ 电源配置	三相交流，380V/50Hz
7	载冷工质	水
8	▲冷冻水流量	流量 ≥ 83 m ³ /h，偏差范围：0~5%
9	蒸发器承压	≥ 1.0 MPa
10	▲蒸发器污垢系数	$0.018 \text{ m}^2 \cdot \text{°C}/\text{kW}$
11	▲蒸发器水阻	≤ 54 KPa
12	▲冷却水流量	流量 ≥ 102 m ³ /h，偏差范围：0~5%
13	冷凝器承压	≥ 1.0 MPa
14	▲冷凝器污垢系数	$0.044 \text{ m}^2 \cdot \text{°C}/\text{kW}$
15	▲冷凝器水阻	≤ 57 KPa
16	★ 控制尺寸（长×宽×高），单台	$\leq 3300 \times 1500 \times 2050$ mm (投标人提供设计图纸，设计图纸必须符合机房提供的场地要求，并预留足够空间以备后期维护)
17	噪声允许正偏差	主机满负荷运行时 ARI1550-98 标准条件下的噪声允许正偏差 ≤ 5 dB(A)；
18	▲负荷调节（设计工况）	25%—100%，无级调节

2、技术要求

2.2 引用的规范、行业标准

GB 19577-2004	冷水机组能效限定值及能源效率等级
GB/T 18430.1-2007	蒸发压缩循环冷水（热）泵机组 第1部分 工业或商业用及类似用途的冷水(热泵)机组
GB/T 13501-2008	封闭式制冷压缩机用电动机绝缘相容性试验方法
GB/T 19410-2008	螺杆式制冷压缩机
GB/T 10079-2001	活塞式单级制冷压缩机
JB8654-1997	容积式和离心式冷水（热泵）机组安全要求
GB/T10870-2001	容积式和离心式冷水（热泵）机组 性能试验方法
NB/T 47012-2010(JB/T 4750)	制冷装置用压力容器
JB/T7659.4-95	氟利昂制冷装置用干式蒸发器
JB/T7659.5-95	氟利昂制冷装置用翅片式换热器
GB/T 1032-2005	三相异步电动机试验方法
GB 5226.1-2008	机械电气设备第一部分：通用技术条件
GB9237-2001	制冷和供热用机械制冷系统安全要求（eqv IEC204-1:1992）
GB/T1226-2001	一般压力表
GB 1804-2000	一般公差 未注公差的线性和角度尺寸的公差
GB 3906-2006	3~35kV 交流金属封闭开关设备
GB/T 7373-2006	工业用二氟一氯甲烷(HCFC-22)
GB/T7778-2008	制冷剂编号方法和安全性分类
JB/T 10597-2006	封闭式制冷压缩机用三相异步电动机 通用技术条件
GB50050-2007	工业循环冷却水处理设计规范
JB/T6411-92	暖通、空调用轴流通风机
JB/T4330-1999	制冷和空调设备噪声的测定
JB/T7659.2-95	氟利昂制冷装置用水冷冷凝器
GB/T 7251.8-2005	低压成套开关设备和控制设备智能型成套设备通用技术要求
GB/T13306-1991	标牌

JB/T3548-91	制冷用 R12、R22、R502 热力膨胀阀
JB/T4119-91	制冷用电磁阀
JB/T6918-2004	制冷用金属与玻璃烧结液位计和视镜
SH/T 0699-2000	冷冻机油与制冷剂相溶性试验法
GB 9237-2001	制冷和供热用机械制冷系统安全要求
GB/T 15706.2-2007	机械安全 基本概念与设计通则 第 2 部分：技术原则
JB/T 6443-2006	石油、化学和气体工业用轴流、离心压缩机及膨胀机-压缩机
JB/T 7961-1995	制冷用压力、压差控制器
GB/T17758-2010	单元式空气调节机
GB151-1999	管壳式换热器
ARI550/590-2003	离心及螺杆式冷水机组 美国空调制冷协会
ARI-575	噪声水平标准
GB 50189-2005	公共建筑节能设计标准
ASHRAE/ANSI	机械制冷安全规范 美国暖通制冷空调工程师学会
ASME (U.U.L.U.M)	美国机械工程师学会
API617-2002	石油、化学和燃气工业设备用轴向和离心式压缩机以及压缩机
ASTM B 280-1998	空调和制冷设备用无缝铜管
ASTM B 743-1992	无缝铜盘管
NEC	美国国家电气规程
NFPA70	国家防火协会
UL508	美国和加拿大保险商实验室标准 “工业控制板”
ETL	美国电气实验室

2.3 定义

- 1) 水冷式/风冷式冷水/热泵机组：主要由制冷压缩机、制冷剂-水换热式冷凝器、制冷剂-水换热式蒸发器、调节及控制设备、电气装置、安全保护装置、相关仪表等组成。
- 2) 标准空气状态：温度 20℃，压力 101.325kPa，密度为 1.2kg/m³ 时的空气状态。

- 3) 制冷量：在一定工况下，冷水机组单位时间内从被冷却物体吸取的热量，单位为 kW。
- 4) 输入功率：对水冷式冷水机组是指所有压缩机轴功率之和，单位为 kW。
- 5) 冷冻水、冷却水流量：机组在设计工况下分别通过蒸发器、冷凝器的水流量，单位 m^3/h 。
- 6) 水压降：机组在设计工况下，水流经蒸发器、冷凝器的压力损失，单位 mH_2O 。
- 7) 耗电量：机组在设计工况下，单位时间的总用电量，单位 kW。
- 8) 制冷性能系数（COP）：机组在设计工况下制冷量与输入功率之比，W/W。
- 9) 制热性能系数（EER）：机组在设计工况下制热量与输入功率之比，W/W。
- 10) 机组水侧工作压力：机组正常运行时，蒸发器、冷凝器水侧承受的压力，单位 MPa。

2.4 水冷式冷水机组

2.4.1 结构要求

- 1) 投标人所提供的冷水机组应由压缩机、电动机、油路系统、润滑系统、蒸发器、冷凝器、节流装置、电气控制箱、微处理机控制系统、启动柜及其他附件组成，同时含制冷剂的初始运行充注，请提供出冷媒充注量，冷媒充注量少为优。
- 2) 机组各零部件的安装应牢固、可靠，制冷压缩机应有防振动措施。机组运转时无异常响动，管路间或管路与零部件间不应有相互摩擦和碰撞。
- 3) 机组的隔热层应有良好的隔热性能，在正常工作时表面不应有凝露现象。
- 4) 机组的零部件和材料应分别符合各有关标准的规定，满足使用性能要求。机组内与制冷剂和润滑油接触的表面应保持清洁、干燥，机组外表面应清洁，管路附件安装一般应横平竖直，美观大方。

2.4.4 外观要求

- 1) 机组的黑色金属制件，表面应进行防腐防锈处理。
- 2) 机组电镀表面应光滑，色泽均匀，不得有脱落、露底、针孔、明显的花斑和划伤等缺陷。
- 3) 机组涂装件表面应平整光滑、色泽一致，不应有明显的气泡、留痕、漏涂、底漆外露及不应有的皱纹和其他损伤。
- 4) 机组装饰性塑料件表面应平整光滑、色泽均匀，不得有裂痕、气泡和明显缩孔等

缺陷，塑料件应耐老化。

- 5) 机组外壳保温应满足不产生冷凝结露的要求，对所有可能产生冷凝结露的部位要求在出厂前保温处理。

2.4.5 性能要求

- 1) 水冷式冷水机组设计工况：机组设计工况时的温度条件的规定，应符合“附表一”的要求。
- 2) 机组在设计工况下，性能系数（COP）不应低于《冷水机组能效限定值及能源效率等级》（GB19577-2004）规范中能效等级1级规定，见下表。

冷水/热泵机组制冷性能系数

类型	额定制冷（kW）	性能系数（W/W）
水冷	<528	5.0
	528~1163	5.50
	>1163	6.1
风冷	≤50	3.2
	>50	3.4

- 3) 机组的综合部分负荷性能系数（NPLV）不低于下表的规定。

冷水（热泵）机组的综合部分负荷性能系数（NPLV）

类型		额定制冷量（kW）	综合部分负荷性能系数（W/W）
水冷	螺杆式	<528	4.47
		528~1163	4.81
		>1163	5.13
离心式	离心式	<528	4.49
		528~1163	4.88
		>1163	5.42

注：IPLV 值是基于单台主机运行工况。

注：机组的综合部分负荷性能系数（NPLV）宜按下式计算和检测条件检测：

$$NPLV=2.3\% \times A+41.5\% \times B+46.1\% \times C+10.1\% \times D$$

式中 A——100%负荷时的性能系数（W/W），冷却水进水温度 32℃；

B——75%负荷时的性能系数（W/W），冷却水进水温度 28℃；

C——50%负荷时的性能系数（W/W），冷却水进水温度 25℃；

D——25%负荷时的性能系数（W/W），冷却水进水温度 19℃。

- 4) 机组的冷冻水、冷却水的压力损失不应大于名义值的 110%。
- 5) 根据本标书要求提供如下设计、选型及分析报告以及相关的方案说明：
 - a) ★冷水机组应进入最新的政府采购节能清单目录，并提供《中国节能产品认证试用报告》；
 - b) ▲机组应通过 ARI 标准 550/590-2003；
 - c) ★提供机组选型报告：选型软件应通过 AHRI，选型报告应为 AHRI 认证的选型软件出具的结果表；
 - d) 对于水冷式螺杆机提供机组 25%~100% 的 COP 变化曲线表及部分负荷性能曲线图及表列；
 - e) 螺杆式冷水机组应能在 25%~100% 的制冷量范围内正常运行。

2.4.6 ▲机组控制柜的信息显示应采用液晶中文显示或者图形显示。

2.4.7 噪声和振动

- 1) ▲水冷冷水机组额定噪声值要求 $\leq 90\text{dB(A)}$ （按 JB/T4330-1999 标准测定），并在投标文件中提供。
- 2) 机组压缩机均应安装隔振垫或隔振装置以减少振动。

2.5 部件、材料要求

2.5.1 冷凝器

- 1) ▲冷凝器应为壳管式换热器，其外壳采用碳钢制造；
- 2) 换热管为高效换热管，整体内外强化，换热管能结合现场实际情况应能便利抽出更换维修，不影响管板的强度和寿命，也不会造成邻管的泄露。
- 3) 管材：均采用无缝铜管，铜管用机械胀管法固定在管板上；
- 4) 管板外水箱用螺栓固定，水箱用钢板焊接制成。

2.5.2 蒸发器

- 1) ▲蒸发器应为满液式蒸发器，其外壳用碳钢制造；
- 2) ▲钢制托管板焊接在筒体两端，沿筒体轴向是中间托管板，以防止铜管作相对位移；

- a) 管材采用无缝铜管，铜管用机械胀管法固定在管板上；
- b) 沿蒸发器全长方向安装多层金属孔板，以防液态冷媒流向压缩机，液态冷媒分配器布置在蒸发器底部；
- c) 管板外之水管用螺栓固定，水箱用钢板焊接制成。

2.5.3 所投设备必须是全新及原厂合格产品，机组使用寿命要求 ≥ 20 年。

2.5.4▲配置电机应有良好的绝缘、密封性能，其绝缘等级为F级、防护等级为IP55。电机其轴承应为进口名优轴承，轴承及轴封的更换周期应不少于30000小时；

2.5.5 压缩机

- 1) ▲压缩机应采用世界知名品牌，并说明其来源是国产、合资厂生产还是原装进口，如为原装进口压缩机请提供原产地证书。以上主要部件需供货商提供产品合格证以及出厂测试报告。
- 2) ▲压缩机应采用半封闭或全封闭卧式螺杆压缩机，采用国际先进的5-7非对称转子齿形。
- 3) ▲压缩机地脚与金属支架上标配减震垫，压缩机内置排气消声器，减少噪声传播。
- 4) ▲润滑方式：压差直接回油，无需油泵及外置的回油装置。

2.5.6 控制系统要求

机组的所有控制器件都应装在一个由多块可拆卸的电气柜内，为用户提供电源接线端子和远距离联锁接线端子。所有控制器件（包括传感器）在装运前都应在厂内装好并经过试验。

2.5.7 控制功能要求

机组至少应具有启停控制、冷水出水温度控制、压缩机和节流装置的调节、单机及附属设备的程序控制、防反复起动逻辑、电流负荷限制等功能。

2.5.8 控制方式要求

机组控制模块的自适应控制方式自动运行而避免由于制冷温度低，冷凝器温度高及电动机电流过负荷等非正常工况所引起停机，只有在非正常工况延续到超出保护限时，机组才会停止运行。

2.5.9 机组保护功能要求

▲机组至少应具有断水、蒸发器冻结、冷媒不足、冷媒压力过低、冷媒压力过高、压缩机倒转、缺相、电动机绕组温度过高、冷媒排出温度过高及断油保护等。

2.5.10 控制显示器

控制箱对机组的所有运行控制参数均应在机组控制箱的操作面板上直接进行设置、修改。机组的控制显示器（微电脑处理器）应具有中文显示，方便操作，并要求提供标准的 RS-485 通信接口。带菜单指令式的控制显示器，应具有至少包括如下操作数据。

- 1) 水温设定值；
- 2) 电流极限设定值；
- 3) 蒸发器冷媒压力和温度；
- 4) 冷凝器冷媒压力和温度；
- 5) 自诊断检查和显示功能；

2.5.11 自适应控制功能

机组的自适应控制应在系统的任一参数变化到极限而有可能损坏机器或因此引起停机的情况下能够起动保护机组的作用功能，而且机组的控制模块能够进行修正，以确保机组运转。机组设定的基本设置参数和控制参数应具有防丢失功能，投标人应对此进行解释、说明。

2.5.12 专业接口

投标人提供冷水机组与其一一对应的设备（冷却水泵、冷冻水泵、冷却塔）之间的联动控制功能，实现冷水机组与相关设备的联动控制，确保机组的正常安全启停，同时完成系统的联合调试。对于机组的启停控制，要求具有就地控制功能，同时通过建筑设备监控系统进行远程控制功能，该功能可以通过以上提到的 RS-485 通信接口来实现，同时也保留利用开关接点启停控制的功能，就地控制和远程控制可以利用切换开关来实现。

投标人应提供由低压配电柜至合同设备间的电源电缆及控制电缆的详细技术规格要求；对于启动柜与机组分离的合同设备，启动柜由投标人提供，投标人还应按功能要求提供启动柜至机组之间的电源电缆及控制电缆的详细技术规格要求，电源电缆及控制电缆由投标人一并提供。制冷机配电箱和控制箱的电缆应可以实现上进或侧进接线。

2.6 安全要求

2.6.1 一般要求

- 1) 机组所采用的零、部件应符合本需求书的技术要求及相应的安全规程、国家标准、行业标准及按规定程序批准的图样和技术文件的技术要求。
- 2) 机组的设计与制造应保证在正常使用时安全地运行。

2.6.2 机械安全

- 1) 机组的设计应保证在正常运输、安装和使用时具有可靠的稳定性。机组应有足够的机械强度，其结构应能承受正常使用中可能发生的非正常操作。
- 2) 在正常使用状态下，人有可能触及的运行部分和高温零件等，应设置适当的防护罩或防护网，以便对人员安全提供充分的防护。防护罩、防护网或类似部件应有足够的机械强度。

2.6.3 机组的稳定性

- 1) 机组的设计与制造应保证在正常运输、安装和使用时具有可靠的稳定性，不允许由于振动或其他可预见的外力而损坏或翻倒。
- 2) 对于开式机组应具有良好的轴封性能，并注明轴封的维修、更换周期。
- 3) 螺杆式冷水机组采用满液式蒸发器时应确保回油，并在技术文件中说明保证回油的具体技术措施，同时说明压缩机是否具有补气孔及补气孔的技术参数。

2.6.4 防护装置和安全装置

- 1) 对于外露的旋转轴与电动机轴的联接部位（联轴器）的零件（如螺栓、螺母、垫片）应设置固定式的防护装置—防护罩或遮栏，防护装置应具有足够的强度、刚度、耐腐蚀性、抗疲劳性和较高的防穿透能力，以确保安全。
- 2) ▲机组至少应配置下列满足安全法规规定的有关安全保护或控制设备：
 - a) 制冷剂高压保护
 - b) 油压过低保护（或轴承温度高温保护）
 - c) 主电动机异常保护
 - d) 冷水防冻结（冷水低温、制冷剂低温和制冷剂低压等）保护
 - e) 冷水泵连锁或冷水断水（或流量不足）保护
 - f) 冷却水泵连锁或冷却水断水（或流量不足）保护
- 3) 机组应装备有急停装置，以使在调试或运行中有异常声响或其他危险将要发生时，

能得以避开。急停装置应置于明显且易于识别和操作的位置。当急停装置的操纵器复位时，不应使机组重新启动，只有允许启动时才能启动。

- 4) 机组压缩机在启动、正常运行、停止时，均应有信号准确可靠的显示。
- 5) 当机组出现过载或高、低压以及高、低温超过限值等故障时应能立即报警。

2.6.5 电气安全

1) 电压变化性能

机组在名义工况温度条件下，使电源电压在额定电压值 $\pm 10\%$ 的范围内变化运行1h，其安全保护机构不动作，且无异常现象并能连续运转；

2) 绝缘电阻：

机组在制冷量和消耗总电功率试验之前，380V 电路采用 500V 绝缘电阻计测量机组带电部位与可能接地的非带电部位之间的绝缘电阻，其值应不低于 $1M\Omega$ ；

3) 耐电压：

在绝缘电阻试验后，机组带电部位和非带电部位之间加上耐电压试验规定的试验电压时，应无击穿和闪络；

4) 启动电流：

机组在电压变化性能实验条件运转后，按照制造厂规定的停机间歇时间，在额定频率下，施以额定电压启动，并测定启动电流。或者按照 GB1032 的规定进行试验，并计算出启动电流。启动电流值不应大于名义启动电流值的 115%；

5) 绕组温度限值：

机组在制冷设计工况运行时，电动机绕组温度不应超过下表的规定：

绕组温度限值

绝缘等级	A	E	B	F	H
绕组温度限值 $^{\circ}C$	100	115	125 (120)	150 (140)	170 (165)
注：1、括号内数值适用于旋转式压缩机绕组。					
2、封闭式压缩机用电动机绕组温度限值，在表中的数值上加 $5^{\circ}C$ 。					

6) 接地装置：

需要检查、调节、操作或维护的电气设备和控制元件宜集中固定在电气控制柜中，并接地保护；机组运行时使用人员可能触及的无绝缘金属部件应与接地线连接；接地线应采用铜线；

7) 电磁兼容性：

采用微机处理器电气控制系统的机组，其电磁兼容性应符合以下规定：

- a) 机组电气控制系统应具有抑制电磁干扰的性能，按 GB4343—1995 进行测试，应不超过该标准中规定的干扰特性允许值。
- b) 机组电气控制系统应具有抗电磁干扰的性能，按 GB4343.2—1999 进行测试，应超过该标准中规定的 II 类器具抗干扰的要求。

2.6.6 其他

- 1) 压力容器的设计、制造和试验按 JB6917 的规定执行,并提供权威部门的测试报告。
- 2) 机组使用的材料按 GB9237 的有关规定。
- 3) 使用的隔热材料应具有阻燃或难燃、无毒、无臭等性能(并提供权威部门的测试报告),粘结剂应无毒，粘贴或固定应牢固。
- 4) 人体可能接触的零部件、外壳等发热部位的温度应小于 60℃，其他部位温度也不应有异常上升；
- 5) 机组的气密性试验和水侧的液压试验应符合相应标准的要求。
- 6) 不应把氧气、任何可燃气体或可燃气体混合物用到系统中做试验。
- 7) 机组在启动或运行时，应防止过量的液态制冷剂或油进入压缩机，以免产生液击。
- 8) 易触及的零、部件表面不应有锐边、尖角部分。
- 9) 压缩机总装后应进行机械运转试验，确认无碰擦声响。
- 10) 全封闭、半封闭多机头冷水机组应为无轴封泄漏。
- 11) ▲蒸发器与冷凝器必须符合压力容器相应规范并获得压力容器制造许可证，在投标文件中提供冷水机组压力容器制造许可证（压力容器应为投标品牌自制）。

2.6.7 制冷机对系统设计的特殊要求

- 1) 冷媒泄压、排放要求；投标人如提供负压冷媒机组，需免费提供机房冷媒检测装置及排风系统设备。
- 2) 油泵冷却要求，投标机组应为冷媒冷却系统。
- 3) ★投标机组的品牌和压缩机为统一品牌，以保证机组质量。
- 4) ★如果压缩机为开式机组，应提供三年免费的轴封备件。
- 5) ★冷媒为 R134A 环保冷媒

五、循环水泵性能参数及技术要求

备注：带★号条款，要求投标文件必须完全响应，否则其投标将不能通过符合性审查。

带▲号条款，要求投标文件尽量满足，否则每偏离一项扣一次分，扣完为止。

1、冷冻水泵性能参数要求

- (1) 冷冻水泵数量：2台；
- (2) ★水泵类型：制冷空调专用泵（单级单吸卧式离心泵）
- (3) ▲水流量 $\geq 100\text{m}^3/\text{h}$ ，扬程 $\geq 33\text{m}$ ，功率 $\leq 18.5\text{kW}$ ；
- (4) ★电机电源：380V/3相/50Hz，绝缘等级达到F级；
- (5) ▲转速(n)： $\leq 1450\text{ r/min}$ ；
- (6) ★效率(η)： $\geq 70\%$ ；
- (7) ▲汽蚀余量(NPSHR)： $\leq 2.3\text{m}$ ；
- (8) 壳体承压： $\geq 1.6\text{ MPa}$ ；
- (9) 水泵主要部件材料：壳体:铸铁，泵轴:不锈钢，轴套:不锈钢，叶轮:不锈钢。
- (10) ★水泵采用变频控制
- (11) 本项目所有水泵必须由同一厂家提供。

2、冷却水泵性能参数要求

- (1) 冷却水泵数量：2台；
- (2) ★水泵类型：制冷空调专用泵（单级单吸卧式离心泵）；
- (3) ▲水流量 $\geq 130\text{m}^3/\text{h}$ ，扬程 $\geq 34\text{m}$ ，功率 $\leq 22\text{kW}$ ；
- (4) ★电机电源：380V/3相/50Hz，绝缘等级达到F级；
- (5) ▲转速(n)： $\leq 1450\text{ r/min}$ ；
- (6) ★效率(η)： $\geq 70\%$ ；
- (7) ▲汽蚀余量(NPSHR)： $\leq 2.3\text{m}$ ；
- (8) 壳体承压： $\geq 1.6\text{ MPa}$ ；
- (9) ▲水泵主要部件材料：壳体:铸铁，泵轴:不锈钢，轴套:不锈钢，叶轮:不锈钢。
- (10) ★水泵采用变频控制
- (11) 本项目所有水泵必须由同一厂家提供。

3、技术要求

(1) 本项目水泵采用知名品牌产品。所有冷却水泵需由同一厂家提供，所选用产品生产厂家需有生产水泵十年以上的经验。

(2) 水泵具有结构完善、紧凑、低噪、高效节能、坚固耐用、维修方便等优点。

(3) 水泵为后开式结构，不需拆卸吸水和排水管路即可拆开泵盖和叶轮。

(4) 水泵具有体积小、重量轻、占地面积小、抗汽蚀性能好，电耗低，使用维修方便等优点。

(5) 水泵密封可靠，轴封采用机械密封装置，正常使用寿命超过 1 万小时，保证在较高水压下不漏水，运行稳定可靠。

(6) 水泵极小的轴向力，泵叶轮后盖板上设置背叶片或平衡孔，以平衡泵的轴向力。

(7) 泵盖上设有通水孔，可以清洗密封腔体，冷却机械密封封面。

(8) 水泵运行稳定，泵体下设有脚垫，可紧固在基础上，提高泵运转的稳定性。

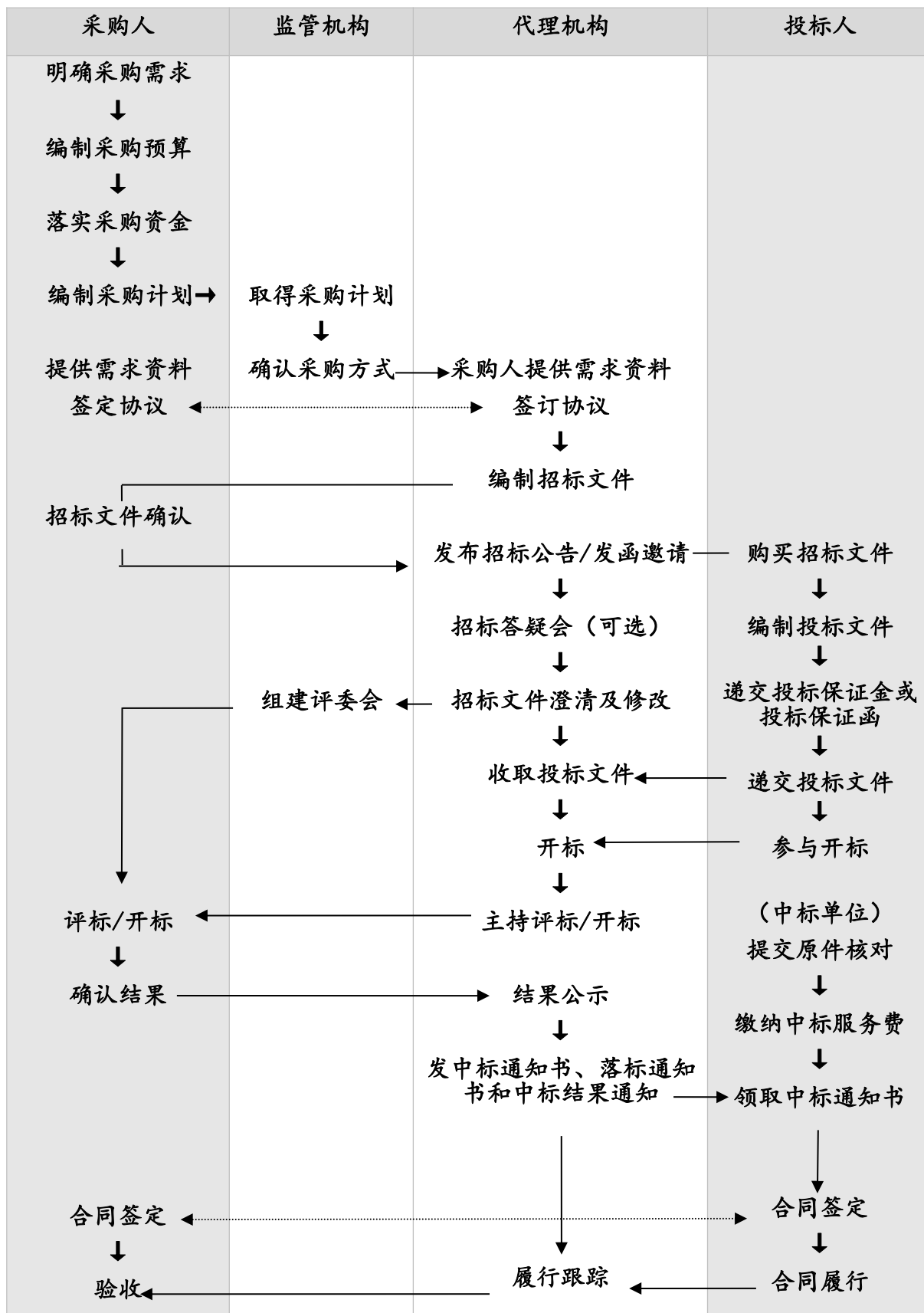
(9) 每台水泵应附有原厂的标志牌详细列明设备系列、型号及编号，制造商名称，各技术数据及生产日期等资料。

(10) 电动机的能力应为水泵要求最大功率的 110%，电动机的接线，控制系统都应符合有关国际标准和电气工程的技术要求。

六、工程量清单

投标人结合项目实际情况和实施要求等，提供附件《越秀法院办公大楼中央空调系统机房设备更换工程量清单》（需放入投标文件中）。

第三节 工作流程图



第二章 投标文件的编制

1. 投标语言及计量单位

1.1 投标人提交的投标文件、采购代理机构就有关投标的所有往来函电均应使用中文简体。投标人提供的支持文件和印刷的文献可以是英文，但相应内容应附有中文简体翻译本，在解释时以中文简体翻译本为准。

1.2 计量单位应使用中华人民共和国法定计量单位或国际公制单位。

2. 投标文件的组成

2.1 投标人的投标文件应按本招标文件第六章附件格式编写，至少包括以下部分：

- (1) 投标文件目录表
- (2) 投标人应提交的资格符合性审查资料
- (3) 投标人应提交的技术部分资料
- (4) 投标人应提交的商务部分资料
- (5) 投标报价资料

2.2 投标人应仔细阅读招标文件的所有内容，按招标文件规定及要求的内容和格式编写投标文件。**投标文件必须实质性响应招标文件。**

3. 投标文件的式样和签署

3.1 投标人投标时提交的全部材料都必须密封，具体包括：

投标文件一式 6 份（正本 1 份，副本 5 份，其中正本密封件为一个独立包装件）；

- (1) **投标报价函（开标会上使用，须单独密封，详见【附件 8】）；**
- (2) 投标文件的电子文档 1 份（以 U 盘或刻录光盘形式与投标文件正本一起密封提交）。

3.2 投标文件的正本按招标文件中已明示需要盖章签名处，均必须由投标人法定代表人或其授权代表签名和盖章；投标文件的任何修改，必须有投标文件签字人在修改处签名及加盖公章才生效，其修改必须清晰。

3.2 投标文件正本、副本、电子文档的内容应一致，如果正本与副本或电子文档不符，以正本为准。每份投标文件应在封面右上角清楚地标明“正本”或“副本”。投标文件副本可以是正本的复印本。

3.4 投标文件每页应有页码（插页除外），除要有明显的目录外，还要有《资格符合性审查导读表》、《详细评审导读表》（详见【附件 2】、【附件 3】），且导读

表应置于目录之前。

3.5 电报、电话、电子邮件、传真形式的投标文件概不接受。

4. 投标报价说明

4.1 投标人应按本招标文件第六章附件要求填写投标报价文件。

4.2 投标人对只允许唯一固定报价，且在合同执行期间是固定不变的，不得以任何理由予以修改。对投标报价具有选择性的投标文件将视为非响应性投标予以拒绝。

4.3 投标报价应包含产品（含相关配件、附件、安装材料）价款、运输费、装卸费、安装费、保险费、税费以及一切技术和售后服务费等费用；如涉及软件许可使用或技术指导、人员培训的，还应包括软件许可费以及一切技术服务费、人员培训费，投标人不得再向采购人收取任何费用。

4.4 投标人漏报的费用，视为此项费用已隐含在投标报价中，中标后不得再向采购人收取任何费用。

4.5 投标人应以人民币为单位填报所有报价，合同实施时亦以人民币支付。当单价与数量的乘积与总价不一致时，以单价汇总为准并修正总价【单价的小数点有明显错误除外】。

5. 合格投标人的证明文件

5.1 投标人应提交其有资格参加投标和中标后有能力履行合同的证明文件，以及提供合同项下的货物和服务符合招标文件规定的证明文件，并作为其投标文件的一部分。

5.2 证明货物和服务与招标文件的要求相一致的文件，可以是文字资料、图纸，包括货物的主要指标和性能的详细说明。如投标人对招标文件的要求不能完全响应，应在投标文件中清楚地注明。投标人投标的内容与招标文件的技术、商务要求有偏离时，无论这种偏离是否有利于买方，投标人都应按第六章附件格式如实填写《用户需求书响应表》。

6. 投标保证金

6.1 投标人应向采购代理机构提交投标保证金，并作为其投标的一部分。投标保证金如下表：

包组号	包组内容	金额（人民币/元）
包一	中央空调主机更换改造	12500.00

6.2 投标保证金必须以银行划账形式提交，应符合下列规定：

(1) 收款人：广东华鑫招标采购有限公司

开户银行：招商银行广州珠江新城支行

账 号：1209 0563 6310 201

(2) 投标保证金应在投标截止时间前到达采购代理机构账户，开标会现场不接受任何形式的投标保证金。（重要提示：由于转账当天不一定能够到账，建议至少提前两个工作日转账。）

(3) 保证金转账底单请传真至招标采购代理机构（020—87302980），并注明项目编号及所投包号及包组内容。

6.3 投标保证金用于保护采购人和招标采购代理机构免受因投标人的行为而引起的风险。采购人或招标采购代理机构在因投标人的行为而受到损害时，将依法没收其投标保证金。

6.4 未按规定提交投标保证金的投标，将被视为非响应性投标而予以拒绝。

6.5 投标保证金退还，按如下有关规定执行：

(1) 未中标人的投标保证金，在发出《中标通知书》后五个工作日内无息退还。

(2) 中标人的投标保证金在合同签订后五个工作日内，凭**供货合同（原件）**到招标采购代理机构办理无息退还手续。

(3) 在投标有效期内不能确定中标人的，在投标有效期满后五个工作日内退回所有投标人的投标保证金。

6.6 有下列情况之一的，投标人的投标保证金将会被没收。情节严重的，由财政部门将其列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，并予以通报：

(1) 投标人在参与招标活动期间，违反有关法律法规及广东省政府采购管理部门规定的；

(2) 投标人在收到《中标通知书》后，未在招标文件规定期限内签订采购合同的【有特殊情况除外】；

(3) 投标人在投标截止时间后，在投标有效期内撤回其投标的；

(4) 投标人在中标后未按招标文件规定缴纳中标服务费的；

(5) 中标人将中标项目转让给他人，或者在投标文件中未明确，且未经采购人同意，将中标项目分包给他人的。

7. 投标有效期

7.1 投标文件应在投标截止之日起的 90 日内保持有效。投标有效期比规定期限短的将被视为非响应性投标而予以拒绝。

7.2 在特殊情况下，原有投标有效期截止日之前，招标采购代理机构可征求投标人同意延长有效期。这种要求与答复均应以书面形式提交。投标人可以拒绝上述要求而其投标保证金不被没收；接受投标有效期延长的投标人将不会被要求和允许修正其投标文件，而只会要求其相应地延长其投标保证金的有效期。在这种情况下，投标保证金的退还和没收的规定将在延长的有效期内继续有效。

第三章 投标文件的递交

1. 投标文件的密封和标记

1.1 投标人应将投标文件正本和所有的副本分开用两个封套装好并密封，且在封套上标明“正本”“副本”及投标人名称、地址及联系方式，**封套的封口处应加盖投标人公章。**

1.2 包装封套均应注明：

“收件人：广东华鑫招标采购有限公司

项目名称：广州市越秀区人民法院中央空调主机更换改造项目

项目编号：HX14680116SFCZ

包 号：_____

于北京时间 2016 年 12 月 8 日 9:30 之前不得启封” 的字样。

1.3 投标人递交投标文件时需单独提交一份“**投标报价函**”，详见【附件 8】。

1.4 招标采购代理机构对因投标文件未装订成册而造成的投标文件的损坏、丢失不承担任何责任。

2. 投标截止时间：

2.1 投标截止时间：2016 年 12 月 8 日 9:30（北京时间）。

2.2 投标文件递交时间：2016 年 12 月 8 日 9:00-9:30（北京时间）。

2.3 **所有投标文件应在规定的投标时间送达投标地点，任何迟于投标截止时间的投标文件将被拒绝接收。**

3. 投标文件的修改与撤回：

3.1 投标人在投标截止时间前，可以对所递交的投标文件进行补充、修改或者撤回，并书面通知采购代理机构。补充、修改的内容应当按招标文件要求签署、盖章，并作为投标文件的组成部分。

3.2 从投标截止时间至投标有效期期间，投标人不得撤回其投标，否则其投标保证金将按规定被没收。

第四章 开标、评标及定标

1. 取消招标活动的权利

采购人经过法定程序，有权在授标之前任何时候取消本次招标活动，对受影响的投标人不承担任何责任，也无义务向受影响的投标人解释采取这一行动的理由。

2. 开标

2.1 本次招标采用一次开标形式，按本招标文件《投标邀请函》规定的时间和地点进行开标。

2.2 招标采购代理机构组织和主持开标会，所有投标人的法定代表人或其授权代表都务必准时参加开标会，并按时签到。

2.3 开标大会由招标采购代理机构主持，并邀请监督人、采购人代表参加。在投标截止时间后，由监督人和投标人代表（投标人代表产生原则：以签到时间为序，按《投标人签到表》的前三名作为投标人代表。）在开标现场共同查验投标文件的密封情况，确认无误后由招标采购代理机构工作人员当众拆封《投标报价函》进行唱标。唱标时，招标采购代理机构当众将投标人名称、包组内容、投标价格以及招标采购代理机构认为需要唱标的内容（不涉及商业秘密的相关内容等）进行唱标，现场记录人员做开标记录，并打印出纸质文件给各投标人授权代表、唱标人、记录人、监督人及采购人代表签名确认（各投标人代表应对唱标内容及记录结果当场进行校核，如有异议应当场提出，否则视为同意）。

2.4 法定投标截止时，如投标人满足三家及以上的，正常开标，开标时均当众予以拆封、宣读。若不足三家的，则停止开标，并将投标文件原封退还给投标人，当其中某包组投标人少于三家，该包组将视为采购失败，招标采购代理机构将依法重新组织招标采购。

2.5 任何迟交或撤回的投标文件将被原封退回投标人。

3. 评标委员会的组成

3.1 招标采购代理机构依法组建评标委员会。评标委员会由5名成员组成，除1名采购人指派评委外，其余4名均由广东省财政厅政府采购监督管理处建立的专家库中随机抽取产生。

3.2 评标委员会（不含采购人代表）有下列情形之一的，受到邀请应主动提出回

避，采购当事人也可以要求该评审专家回避：

- (1) 三年内曾在参加该采购项目供应商中任职或担任顾问的；
- (2) 配偶或直系亲属在参加本项目的供应商中任职或担任顾问的；
- (3) 与参加该采购项目供应商发生过法律纠纷的；
- (4) 评审委员会中，同一任职单位评审专家超过二名的；
- (5) 评审专家所在单位与采购人或参与本项目供应商存在行政隶属关系的；
- (6) 曾参与本项目招标文件论证的；
- (7) 法律、法规规定应当回避以及其他可能影响公正评审的。

3.3 评标委员会将根据招标文件的规定对各投标文件进行评审，得出评标结果，向采购人提交评标报告并推荐中标候选人。

4. 评标原则、评标步骤和评标方法

4.1 评标基本原则：

- (1) 评标委员会按照规定对通过初步评审的投标文件进行详细评审。
- (2) 依据《中华人民共和国政府采购法》以及国家的相关规定，遵循“公开、公平、公正、诚实信用”的原则进行。

4.2 评标步骤：评标过程分初步评审、详细评审两个阶段进行。通过初步评审的投标文件才能进入详细的评审，详细评审分为技术评审、商务评审、价格评审，且不保证最低投标报价中标。

4.3 评标方法：本次招标采用综合评分法

内容	技术部分	商务部分	价格部分
权重	40%	30%	30%
分值	40分	30分	30分

根据各投标人的技术、商务、价格得分，计算出各包投标人的综合得分，评标委员会按各包综合得分由高到低的原则进行排序，推荐综合得分最高的投标人为第一中标候选人。

5. 投标文件的更正和澄清

5.1 在评标过程中，评标委员会可要求投标人对投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容做出必要的澄清、说明或者纠正。投标人的澄清、说明或者纠正由其授权代表签字，并以书面形式提交。澄清或说明均不

得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。

6. 投标价格的核准

6.1 评标委员会对投标人报价进行复核，看其是否有计算上的错误，更正错误的原则如下：

(1) 投标文件中的大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

(2) 当单价和数量的乘积与总价不一致时，以单价为准，并更正总价；但单价金额小数点有明显错误的除外；

(3) 对于买方需要的服务和附带备品、配件所需的费用，如果投标人是另外单独报价的话，评分时计入投标报价总价；

(4) 当投标人的报价出现漏项时，评标委员会取所有投标人的此项最高报价作为漏项报价并更正总价，计算价格得分；【如获中标则视该投标人免费提供该项内容，参照本文第二章 4.4】。

(5) 开标时，投标报价函的《投标报价一览表》经唱标，投标人授权代表签字确认后发现与投标文件正本的《投标报价一览表》不一致，以投标报价函的《投标报价一览表》为准；

(6) 投标文件中《投标报价一览表》内容与投标文件中《分项报价表》内容不一致的，以《投标报价一览表》为准。

6.2 按上述 6.1 调整后的投标报价，对投标人具有法律约束力。如果投标人不接受更正后的价格，则被视为无效投标，其投标保证金依法予以没收。

6.3 根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》，本项目对小型和微型企业产品的价格给予 6% 的扣除，用扣除后的价格参加评审。参加政府采购活动的供应商应当提供本办法规定的《中小企业声明函》（见附件）和相关证明，如不提供则不符合价格扣除条件。中小企业划分标准以《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300 号）规定的划分标准为准，其他按照《政府采购促进中小企业发展暂行办法》执行。

7. 初步评审

7.1 评标委员会依据法律、法规和招标文件的规定，对投标文件中的资格证明、投标保证金等进行审查，以确定投标人是否具备投标资格；评标委员会依据招标文件的规定，从投标文件的有效性、完整性和对招标文件的响应程度进行审查，以确定是否对招标文件的实质性要求做出响应，评标委员会决定投标文件的响应性只根据投标

文件本身的内容，而不寻找其他外部的证据。【详见附表一《初步评审表》】。

7.2 在资格符合性审查时，如出现下列情形之一的，本次投标将确定为无效投标：

- (1) 投标人未提交投标保证金或金额不足；
- (2) 投标总金额超过本项目采购预算；
- (3) 投标报价不是固定唯一价；
- (4) 投标文件的制作不符合招标文件要求的；
- (5) 不具备招标文件中规定资格要求的；
- (6) 未按照招标文件规定要求签署、盖章的；
- (7) 针对招标文件中的★号条款产生偏离的；
- (8) 符合招标文件规定的被视为无效投标的；
- (9) 前三年内，在经营活动中有重大违法记录；
- (10) 不符合法律、法规规定的其他实质性要求的。

7.3 投标文件的澄清

评标期间，对投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，评标委员会可以采用书面形式（由评标委员会签字确认后）要求投标人做出必要的澄清及说明，但不允许投标人对投标报价等实质性内容做任何更改。【投标人的澄清及说明等应当采用书面形式，由其授权代表签字，并不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。】

7.4 本项目技术指标或资质至少应当有三个品牌型号或三家符合资质要求的供应商能够完全响应。同一品牌同一型号的产品可由多家供应商参加竞争，但只作为一家供应商计算。

8. 详细评审

8.1 详细评审是对技术、商务和价格进行评审。

(1) 技术评审：对招标文件中各项技术要求的响应程度、产品质量综合评价等因素进行评审和比较，并量化打分。统计技术得分是先去掉一个最高分、去掉一个最低分再取各评委的技术评分的算术平均值作为该投标人的技术得分。【详见附表二《技术评分表》】。

(2) 商务评审：对招标文件中商务要求的响应程度、销售业绩、财务状况等因素进行评审和比较，并量化打分。统计商务得分是先去掉一个最高分、去掉一个最低分再取各评委的商务评分的算术平均值作为该投标人的商务得分。【详见附表三《商务

评分表》】。

(3) 价格得分：价格得分采用《低价优先法》计算。【详见附表四《价格评分表》】。

8.2 综合得分由投标人的技术得分、商务得分和价格得分相加，计算得出各投标人的综合得分。

8.3 经评标委员会详细评审，一致认为都不符合招标文件要求的，可以否决所有投标。

9. 定标

9.1 推荐综合得分排名第一的投标人为第一中标候选人，排名第二的投标人为第二中标候选人，以此类推。

(1) 综合得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列；

(2) 综合得分且投标报价相同的，按技术部分得分由高到低顺序排列。

(3) 第二中标候选人报价高于第一中标候选人报价 20% 以上的，只推荐 1 名中标候选人。第一中标候选人不得随意放弃中标资格。

9.2 评标委员会提交评标报告和推荐中标候选人后，在规定日期内经采购人确认后，将在媒体上进行中标结果公示（与发布招标公告的媒体一致）。招标采购代理机构以书面形式向投标人及采购人发出《中标通知书》。

9.3 中标人应出具《中标通知书》，在法定时间内与采购人签订合同。

9.4 如果被选定的中标人不能按照招标文件要求及投标文件的承诺签订中标合同，或经核定中标人的投标文件与事实不符，从而影响公平、公正及中标合同执行的，采购人有权取消该中标人的中标资格，确定排名第二的中标候选人为中标人。

9.5 中标人放弃中标、不按要求与采购人签订采购合同，或因不可抗力或自身原因不能履行采购合同的，采购人可以与排名第二的中标候选人签订合同。

9.6 在合同签订前，采购人发现中标人的投标报价、供货范围有缺漏和存在重大偏差，甚至存在欺诈行为时，将有充分理由取消中标人资格，没收其投标保证金，并保留依法追究的权利。

9.7 在合同签订前，如发现中标人存在弄虚作假等情况骗取中标的，采购人有权取消其中标资格，并将排名第二的中标候选人确定为中标人。

9.8 如果中标候选人均无法签订合同，采购人将依法重新招标，对受影响的各方不承担任何责任。

10. 《中标通知书》的发放

10.1 招标结果在相关网站上公示，对招标结果在公示期间如供应商有质疑，应以书面形式向招标采购代理机构递交正式的质疑文件（质疑文件具体内容见本文第五章质疑与投诉）。公示结束后，如无质疑或质疑投诉已处理完毕，由招标采购代理机构向中标人出具《中标通知书》。

10.2 《中标通知书》是合同的组成部分，对采购人和中标人具有同等法律效力。《中标通知书》一经发出，采购人无故改变中标结果，或中标人擅自放弃中标的，须依法承担法律责任。

11. 中标服务费

在领取《中标通知书》前，中标人须按规定及时向招标采购代理机构缴纳中标服务费，该中标服务费按（发改价格【2011】534号、发改办价格【2003】857号、计价格【2002】1980号）文规定进行收取，详情请在广东省物价局网上查询。

- （1）中标服务费不在投标报价中单列。
- （2）中标服务费以电汇、转账支票或现金的形式一次性支付。

12. 签订合同

12.1 中标人在收到《中标通知书》后，应按照《中标通知书》指定的时间、地点，派遣其授权代表前往与采购人或所指定的用户单位签署合同。

12.2 下列文件均为合同的组成部分：

- （1）广东华鑫招标采购有限公司项目编号为HX14680116SFCZ的招标文件。
- （2）《中标通知书》。
- （3）中标人的投标文件。
- （4）与本次招标活动有关的书面澄清、修改及补充说明。

13. 保密事项

13.1 招标采购代理机构应采取必要的措施，保证评标在严格保密的情况下进行。任何单位和个人不得非法干预、影响评标的过程和结果。

13.2 公开开标后，直至中标人与采购人签订合同为止，凡与审查、澄清、评价、比较投标有关的资料以及授标意见等内容，任何人均不得向投标人及与评标无关的其他人透露。

13.3 从投标截止日起到定标日止，投标人不得与参加评标的有关人员私下接触。在评标过程中，如果投标人试图在投标文件审查、澄清、比较及推荐中标人方面向参

与评标的有关人员和采购人施加任何影响，其投标将被拒绝。

13.4 评标委员会成员在评标时应关闭通讯工具，统一交由工作人员保管。

附表一 初步评审表

资格符合性审查内容	投标人 A	投标人 B	……
投标人资格满足招标文件要求			
投标文件的完整性			
投标保证金按招标文件要求提交			
投标有效期为投标截止之日起 90 日			
投标文件符合招标文件签署要求			
满足招标文件中的★条款			
投标报价是固定唯一价，且不出最高限价			
投标文件实质性响应招标文件要求，半数以上评委认定为有效标的			
结论			

【备注】有半数以上的评委对投标人的结论为“不合格”则该投标人为不合格投标人，不得进入下一步详细评审。

附表二 技术评分表（40分）

序号	评审内容	评议内容	评分权重	评分细则			得分
1	冷水机组技术性能及质量（32分）	压缩机	4	半封闭双螺杆[4分]	全封闭双螺杆[2分]	其它 [0分]	
		压缩机品牌	4	压缩机与冷水机组为同一品牌的，得4分		压缩机与冷水机组不是同一品牌的，得0分	
		电机及冷却方式	2	采用低速直驱电机得1分，其他形式不得分		冷媒冷却得1分，其他形式不得分	
		冷凝器压降 KPa	2	< 60KPa，得2分	60 ~ 70KPa，得1分	> 70KPa，得0分	
		蒸发器压降 KPa	2	< 55KPa，得2分	55 ~ 65KPa，得1分	> 65KPa，得0分	
		蒸发器	3	降膜式蒸发器，得3分	满液式蒸发器，得2分	其它类型，得0分	
		满负荷效率 COP（W/W，国标工况）	8	COP > 6.0 得8分	5.5 ≤ COP ≤ 6.0，得4分	5.0 ≤ COP < 5.5，得2分	
		人性化控制屏	2	彩色触摸屏，得2分		其它控制屏，得0分	
		冷水机组性能参数	5	对于招标文件冷水机组性能参数的带▲的重要条款及其他技术响应中每偏离一项扣0.5分，直至扣完为止。			
2	水泵技术性能及质量（5分）	水泵性能参数	2	对于招标文件水泵性能参数的带▲的重要条款及其他技术响应中每偏离一项扣0.5分，直至扣完为止。			
		水泵用材	3	不锈钢叶轮，得1分	球墨铸铁泵壳，得1分	效率≥75%，得1分	
3	工程材料技术性能及质量（3分）	其他主要工程材料技术、性能及质量	3	对报价的水管道及管件、阀门、电线电缆等主要材料的质量、市场认同度等，对本项目的需求针对性、满足用户需求。综合对比，最优得3分；中得1分；最差得1分。			
4	总计		40				

【备注】招标文件要求提交的各类有效资料，投标人如未按要求提交的，该项评分为零分。

附表三 商务评分表（30分）

序号	评审项目	评议内容	评分权重	评分细则	得分		
1	企业综合实力 (15分)	投标人的资信状况	5	具有工商行政主管部门颁发的“守合同重信用”证书：连续5年及以上的，得5分；连续3年-4年的，得3分；连续2年的，得1分；无不得分			
		财务情况	5	提供2014年、2015年度经审计或税务部门审核的年度财务报表，2014和2015年度均为盈利，财务状况优，得5分	提供2014年、2015年度经审计或税务部门审核的年度财务报表，2014和2015年度略为盈利，财务状况良好，得3分	提供2014年、2015年度经审计或税务部门审核的年度财务报表，2014和2015年度没有盈利，财务状况一般，得1分	无不得分
		企业信誉及质量认证	3	ISO9001质量保证体系认证证书、行业协会等第三方机构颁发的有关企业诚信的证明材料、银行信用等级证明材料等，每取得一项的1分，最高得3分。			
		项目业绩	2	提供2014年至今投标人制造商同系列设备的应用业绩案例，每项业绩得0.5分，最高得2分。 注： 应提供相关业绩依据；业绩时间以合同签订时间或已完成的招标项目中标通知书的时间为准；业绩证明材料只须提供合同封面、盖章页和能反映项目规模的章节的复印件；			
2	项目实施及售后服务保障 (10分)	项目负责人	2	拟派项目负责人同时具有暖通工程师资格证书和制冷设备维修高级技师职业资格，得2分；只具有以上证书其中之一得1分。（须提供以上人员近3个月缴纳社保证明文件和证书复印件加盖公章）			
		免费维护期承诺	2	优于招标文件要求，为设备提供3年或以上的质保期，在质保期内免费维护（需提供承诺函），得2分； 优于招标文件要求，为设备提供2年的质保期，在质保期内免费维护（需提供承诺函），得1分； 其他情况或没有提供承诺函的不得分。			
		项目实施方案	3	在符合本项目要求的基础上，根据各投标人制定针对本项目的实施方案按完善程度进行评价，优得2-3分；对比中得1-2分；对比差得0-1分			
		设备售后服务技术资格	2	投标人为所投设备生产厂家授权认证的售后服务商的，得2分。（需提供生产厂家的售后服务商证书复印件并盖投标人公章。）			
		本项目的售后服务机构及服务便利性	1	投标人在广州市内有经工商局注册备案的常驻服务机构负责售后服务保障的，得1分（提供有效的工商营业执照或固定场地租赁合同，或其它可以有效说明场所使用关系的场地相片证明资料复印件加盖公章）；			

3	投标设备生产厂家获得认证及奖项（5分）	获得的认证及资质。	3	制造商获得国家认可实验室认证证书、1000RT 以上的 AHRI 测试平台认证,十年以上螺杆机生产经验(以全国工业生产许可证为准)。每提供 1 项,得 1 分,最高得 3 分;无: 0 分。	
		认证证书	2	投标人所投的冷水机组的设备生产商具有 CRAA 证书、及 ISO9001、14001、18001 等体系认证书、螺杆机组的专利认证、第三方权威机构出具的检验报告等认证,每提供一个有效证书的可得 0.5 分,最高 2 分)。	
4	总计		30		

【备注】招标文件要求提交的各类有效资料,投标人如未按要求提交的,该项评分为零分。

附表四 价格评分表（30分）

序号	投标人	投标报价 (人民币)	基准价 (人民币)	价格得分

【备注】1. 价格得分采用《低价优先法》计算，即满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格得分为30分；其他投标人的价格得分按如下公式计算：

$$\text{价格得分} = (\text{评标基准价} \div \text{投标报价}) \times 30$$

2. 根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181号）的规定，对小型和微型企业产品的价格给予6%的扣除，用扣除后的价格参与评审；投标产品中仅有部分小型和微型企业产品的，则按所投小型和微型企业产品的价格予以扣除。

2.1 《政府采购促进中小企业发展暂行办法》所称中小企业（含中型、小型、微型企业，下同）应当同时符合以下条件：

2.2 符合中小企业划分标准；

2.2.1 提供本企业制造的货物、承担的工程或者服务，或者提供其他中小企业制造的货物。本项所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

2.2.2 中小企业划分标准以《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号）规定的划分标准为准。

2.2.3 小型、微型企业提供中型企业制造的货物的，视同为中型企业。

2.3 参加政府采购活动的中小企业应当提供相关证明资料及《中小企业声明函》（格式见附件）。

第五章 质疑与投诉

1. 投标人有质疑时，必须以书面形式（法定代表人或其授权代表签字并加盖投标人公章）在质疑有效期限内向采购代理机构交质疑书原件，逾期质疑无效。投标人以电话、传真或电邮形式提交的质疑属于无效质疑。

2. 质疑内容不得含有虚假、恶意成分。依据“谁主张谁举证”的原则，质疑者提供的质疑书内容：应包括具体的质疑事项、事实依据及相关确凿的证明材料、明确的请求、供应商名称及地址、授权代表姓名及其联系电话、质疑日期。质疑书应当署名并由法定代表人或授权代表签署本人姓名（或印盖本人姓名章）并加盖公章。质疑供应商递交质疑书时需提交质疑书原件、法定代表人授权委托书（应载明委托代理的具体权限及事项）及授权代表身份证复印件。采购代理机构受理书面质疑书原件之日起，在规定的期限内做出答复。对于捏造事实、滥用维权扰乱采购秩序的恶意质疑者或举证不全查无实据被驳回次数在一年内达三次以上，将纳入不良行为记录名单并承担相应的法律责任。

3. 采购代理机构在收到供应商的有效书面质疑后按相关法律法规规定的期限内作出答复，但答复的内容不涉及商业秘密。

4. 质疑联系方式

名 称：广东华鑫招标采购有限公司

地 址：广州市越秀区广州大道中 307 号富力东山新天地 36 楼

电 话：020-87303028

传 真：020-87302980

第六章 附件

【附件1】 投标文件封面格式

正本/副本

投标文件

项目编号：HX14680116SFCZ

项目名称：广州市越秀区人民法院中央空调主机更换改造项目

包号及内容：_____

投标单位：_____

地 址：_____

联系人：_____

联系电话：_____

【附件2】 资格符合性审查导读表

资格符合性审查导读表

资格符合性 审查内容	招标文件要求	提供情况		页码 范围	备注
		有	无		
投标函、投标人资格 文件声明	按附件 4、附件 5 文件格式编制、签署、 盖章(原件)				
投标人资格条件	按招标文件第一章 第一节 投标邀请函 二、投标人资格要求 提供证明资料				
投标人法定代表人资 格证明书、投标人法定 代表人授权委托书	按附件 6、附件 7 文件格式编制、签署、 盖章(原件)				
投标保证金	人民币_____元整(¥ 元) (提供交纳凭证的复印件并加盖公章)				
投标有效期	投标截止之日起 90 日内有效				
招标文件的“★”条款	必须满足				
投标报价要求	投标报价是固定唯一价，且不出最高限 价				
投标文件制作要求	投标文件完整且符合招标文件签署要求				

【备注】以上材料将作为投标人合格性和有效性审核的重要内容，投标人必须严格按照其内容及序列要求在投标文件中对应如实提供，对缺漏和不符合项将会直接导致无效投标。

投标人法定代表人（或授权代表）签字：_____

投标人名称（签章）：_____

日 期：_____年___月___日

【附件3】 详细评审导读表

详细评审导读表

文件类型	序号	文件名称	提供情况		页码范围	备注
			有	无		
投标报价部分 (加盖投标人公章)	1	投标报价一览表(附件9)				
技术部分 (加盖投标人公章)	1	用户需求书响应表(附件12)				
	2	按照技术评分表中“评分项目”逐一列明(本表格可加行)				
	3	根据招标文件,投标人认为有需要提供的其它技术资料				
商务部分 (加盖投标人公章)	1	按照商务评分表中“评分项目”逐一列明(本表格可加行)				
	2	根据招标文件,投标人认为有需要提供的其它商务资料				

【附件4】 投标函

投 标 函

致：广东华鑫招标采购有限公司

依据贵方广州市越秀区人民法院中央空调主机更换改造项目【项目编号：HX14680116SFCZ】招标采购货物及服务的投标邀请，我方代表（姓名、职务）经正式授权并代表（投标人名称、地址）提交投标文件正本____份，副本____份。

在此，我方声明如下：

1. 我方已经全面仔细地阅读了招标文件及其附件【包括澄清及参考文件】，同意接受及遵守招标文件的各项要求和规定，并按照其要求提供报价。

2. 投标有效期为递交投标文件截止之日起 90 日，中标人投标有效期延至合同验收之日。

3. 我方已毫无保留地向贵方提供一切所需的证明材料。

4. 我方承诺在本次投标文件中提供的一切文件，无论是原件还是复印件均为真实和准确的，绝无任何虚假、伪造和夸大的成份，否则，愿承担相应的后果和法律责任。

5. 我方完全尊重和认可评委会所作的评标结果。【同时，理解到报价最低并非意味着必定获得中标资格】。

6. 我方同意按招标文件规定向招标代理机构缴纳中标服务费。

7. 联系方式：

地 址：_____

传 真：_____

电 话：_____

开户银行：_____

账 号：_____

投标人法定代表人（或授权代表）签字：_____

投标人名称（签章）：_____

日 期：_____年____月____日

【备注】本《投标函》内容不得擅自删改。

【附件 5】 投标人资格文件声明函

投标人资格文件声明函

致：广东华鑫招标采购有限公司

关于贵方采购项目名称：广州市越秀区人民法院中央空调主机更换改造项目（项目编号：HX14680116SFCZ）投标邀请，本签字人愿意参加投标响应，提供招标文件中规定的货物及服务，并证明提交的下列文件和说明是准确的和真实的。

1.

2.

3.

.....

（相关证明文件附后）

投标人法定代表人（或授权代表）签字：_____

投标人名称（签章）：_____

日 期：_____年___月___日

【附件 5-1】 投标人基本情况说明**投标人基本情况说明**

一、公司基本情况

1、公司名称：_____ 电话号码：_____

2、地 址：_____ 传 真：_____

3、注册资金：_____ 经济性质：_____

4、公司开户银行名称及账号：_____

5、营业注册执照号：_____

6、公司简介

7、公司财务情况：

年份	年营业总值	净利润	资产负债率	经营活动产生的现金流量净额

二、投标人获得国家有关部门颁发的资质证明：（如有）

证书名称	发证单位	证书等级	证书有效期	备注

【备注】以上资质或荣誉必须提供相关证明材料。

我方声明以上所述是正确无误的，贵方有权进行认为必要的调查。

兹证明上述声明是真实、正确的，并提供了全部能提供的资料和数据，我们同意遵照贵方要求出示有关证明文件。

投标人法定代表人（或授权代表）签字：_____

投标人名称（签章）：_____

日 期：_____年___月___日

【附件6】 投标人法定代表人资格证明书

投标人法定代表人资格证明书

致：广东华鑫招标采购有限公司

_____同志，现任我单位_____职务，为法定代表人，特此证明。

签发日期：_____ 单位：_____（盖章）

附：

身份证号码：	联系电话：
代表人性别：	年龄：
营业执照号码：	经济性质：
主营（产）：	兼营（产）：
进口物品经营许可证号码：	
主营：	兼营：

【说明】 1. 法定代表人为企业事业单位、国家机关、社会团体的主要行政负责人。

2. 所填内容必须真实、清楚，不得涂改。

3. 为避免废标，请投标人务必提供本附件

法定代表人身份证复印件

投标人法定代表人（或授权代表）签字：_____

投标人名称（签章）：_____

日 期：_____年___月___日

【附件7】 投标人法定代表人授权委托书

投标人法定代表人授权委托书

致：广东华鑫招标采购有限公司

兹授权_____同志，为我方签订经济合同及办理其他事务代理人，其权限是：全权代表我司参与本项目的投标响应，负责提供与签署确认一切文书资料，以及向贵方递交的任何补充承诺。

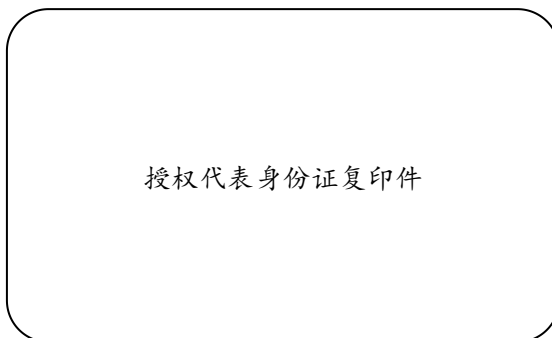
授权单位：_____（盖章） 法定代表人：_____（签名或盖私章）

有效期限：至____年__月__日 签发日期：____年__月__日

附：

身份证号码：	联系电话：
代表人性别：	年龄：
营业执照号码：	经济性质：
主营（产）：	兼营（产）：
进口物品经营许可证号码：	
主营：	兼营：

- 【说明】**
1. 法定代表人为企业事业单位、国家机关、社会团体的主要行政负责人。
 2. 所填内容必须填写真实、清楚，不得涂改。
 3. 有效期限：与本公司投标文件中标注的投标有效期相同，自本单位递交投标文件之日起生效。
 4. 投标签字代表为法定代表人，则本附件不需提交。



投标人法定代表人（或授权代表）签字：_____

投标人名称（签章）：_____

日 期：____年__月__日

【附件8】 投标报价函

投标报价函

内装：

1. 《投标报价一览表》原件（详见附件9）；
2. 《退保证金说明函》原件（详见附件10）【仅作退保证金时用】；
3. 保证金转账底单复印件加盖投标人公章。

【说明】 本“投标报价函”需单独密封提交。

【附件9】 投标报价一览表**投标报价一览表**项目名称：广州市越秀区人民法院中央空调主机更换改造项目项目编号：HX14680116SFCZ

投标价格单位：人民币/元

包号	包组内容	类型	投标总价	备注
包一	中央空调主机更换改造	货物类	小写： 大写：	

【说明】1. 此表的投标价格包括产品价格、运输、配送、验收、培训、技术服务（包括技术资料、图纸的提供）、售后服务等一切费用。

2. 此表除装订于投标文件中外，还应将此表原件一份置于投标报价函中。

投标人法定代表人（或授权代表）签字：_____

投标人名称（签章）：_____

日 期：_____年___月___日

【附件 9-1】 分项报价表

分项报价表

项目名称：广州市越秀区人民法院中央空调主机更换改造项目项目编号：HX14680116SFCZ

序号	分项名称	品牌	型号	产地	数量	单价	总价	说明
1								
2								
3								
.....								
投标总价（大写）人民币_____元，（小写）¥_____元。								

- 【说明】
1. 此表为投标报价一览表之报价明细表。
 2. 如果单价和总价不符时，以单价为准，修正总价(这里所指的总价，以开标一览表为准)。
 3. 投标人应列明按《用户需求书》所要求提供的全部货物的价格明细，包括备品备件及专用工具。
 4. 投标人应列明按《用户需求书》所要求提供的相关服务的价格明细，包括检测、包装、税费（包括关税、增值税）、运输费、保险费、安装调试费、验收、培训、质保期费用等一切支出，必须详尽。

投标人法定代表人（或授权代表）签字：_____

投标人名称（签章）：_____

日 期：_____年___月___日

【附件 9-2】 中小企业产品报价表

中小企业产品报价表（可选）

项目名称：广州市越秀区人民法院中央空调主机更换改造项目项目编号：HX14680116SFCZ

包号及包组内容：_____

序号	分项名称	品牌	型号	产地	数量	单价	总价	说明
1								
2								
3								
.....								
合计（大写）人民币_____元，（小写）¥_____元。								

【说明】1. 此表为《分项报价表》中关于中小企业产品单列明细表。

2. 属于《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181号）中规定的中小企业产品的，需在本表中详细列明，作为评审时价格扣除6%参与评审的依据。

投标人法定代表人（或授权代表）签字：_____

投标人名称（签章）：_____

日 期：_____年____月____日

【附件 9-3】 中小企业声明函**中小企业声明函**

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库〔2011〕181号）的规定，本公司为_____（请填写：中型、小型、微型）企业。即，本公司同时满足以下条件：

1. 根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）规定的划分标准，本公司为_____（请填写：中型、小型、微型）企业。

2. 本公司参加_____单位的_____项目采购活动提供本企业制造的货物，由本企业承担工程、提供服务，或者提供其他_____（请填写：中型、小型、微型）企业制造的货物。本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：_____

日 期：_____

【备注】1. 若投标人不属于规定的中小企业范围，或提供的产品不是中小企业制造的，请勿提交本声明函。

2. 若投标人属于规定的中小企业范围，需提供相关证明材料，具体按工信部联企业〔2011〕300号执行。

【附件 10】 退保证金说明函

退保证金说明函

致：广东华鑫招标采购有限公司

我方为广州市越秀区人民法院中央空调主机更换改造项目【项目编号：
HX14680116SFCZ】投标所提交的投标保证金人民币_____元，请贵司退还时转账
至以下账户：

收款单位：_____

开户银行：_____

账 号：_____

投标人法定代表人（或授权代表）签字：_____

投标人名称（签章）：_____

日 期：_____年 ____月 ____日

【备注】投标人提供的退还保证金账户必须与实际投标人名称一致，此函要求盖公章。

保证金银行汇款回单粘贴处

（需加盖公司公章）

【附件 11】 中标服务费承诺书

中标服务费承诺书

致：广东华鑫招标采购有限公司

在贵公司组织的广州市越秀区人民法院中央空调主机更换改造项目【项目编号：HX14680116SFCZ】招标中我方如获中标，我方保证在收到《缴费通知书》后，按要求及时向贵公司缴纳中标服务费。

如我方违约，愿接受贵公司出具的违约通知，按中标服务费的 200%在我方提交的投标保证金或采购人付给我方的中标合同款中扣付，并在此同意和要求采购人办理支付手续。我方愿承担由此而引起的一切法律责任。

特此承诺！

投标人法定代表人（或授权代表）签字：_____

投标人名称（签章）：_____

日 期：_____年___月___日

【附件 12】 用户需求书响应表

用户需求书响应表

项目名称：广州市越秀区人民法院中央空调主机更换改造项目

项目编号：HX14680116SFCZ

条款序号	用户需求书条款	投标实际参数	响应情况	差异说明

- 【说明】**1、投标人应对照招标文件中《用户需求书》的内容逐条响应。如有缺漏，缺漏项视同不符合招标要求。投标人响应需求应具体、明确，含糊不清、不确切或伪造证明材料的，按照不完全响应或者完全不响应处理。构成提供虚假材料的，移送监管部门查处。
- 2、投标人应按投标货物实际数据填写，不能照抄招标要求。

投标人法定代表人（或授权代表）签字：_____

投标人名称（签章）：_____

日 期：_____年___月___日

【附件 12-1】 产品配置清单

产品配置清单

(格式自定)

【备注】投标人应提供详细的产品配置清单（附相关有效的证明资料和产品宣传彩页）。

投标人法定代表人（或授权代表）签字：_____

投标人名称（签章）：_____

日 期：_____年___月___日

【附件 12-2】 产品的详细参数及简要说明书

产品的详细参数及简要说明书

(格式自定)

【备注】投标人应提供产品详细技术参数及有效的图片资料。

投标人法定代表人（或授权代表）签字：_____

投标人名称（签章）：_____

日 期：_____年___月___日

【附件 13】 同类项目业绩情况一览表**同类项目业绩情况一览表**项目名称：广州市越秀区人民法院中央空调主机更换改造项目项目编号：HX14680116SFCZ

序号	项目名称	采购人	联系人及电话	合同总价	签约日期

【说明】提供同类项目业绩的中标通知书、采购合同等证明材料。

投标人法定代表人（或授权代表）签字：_____

投标人名称（签章）：_____

日 期：_____年___月___日

【附件 14】 配送售后服务方案

配送售后服务方案

售后服务须包括但不限于以下内容，主要根据招标需求的要求（格式自定）

1. 免费保修期；
2. 应急维修时间安排；
3. 维修地点、地址、联系电话及技术服务人员（包括厂商认证工程师等人员）；
4. 维修服务收费标准（可向用户提供的优惠条件，包括备品、配件、专用工具等的供应等）；
5. 制造商的技术支持；
6. 其它服务承诺；
7. 培训计划。

售后服务主要技术人员配置情况：（格式见附件 15）

供货商全省各地级市的产品维修电话和联系人：（格式自拟）

投标人法定代表人（或授权代表）签字：_____

投标人名称（签章）：_____

日 期：_____年___月___日

【附件 15】 售后服务技术人员一览表**售后服务技术人员一览表**项目名称：广州市越秀区人民法院中央空调主机更换改造项目项目编号：HX14680116SFCZ

序号	姓名	性别	年龄	学历	职称	专业	经验年限	拟担任职务

【备注】1. 投标人必须附上有关个人学历、职称等证明文件（复印件加盖公章）

2. 在使用地区配备稳定的服务人员，须提供服务人员证明材料。

投标人法定代表人（或授权代表）签字：_____

投标人名称（签章）：_____

日 期：_____年____月____日

【附件 16】通用合同书格式

合同编号：_____

合 同 书

项目名称：_____

合同编号：_____

签约地点：_____

签订日期：二〇一六年 月 日

【备注】本合同仅为合同的参考文本，合同签订双方可根据项目的具体要求进行修订。

甲 方：_____

乙 方：_____

根据 _____ 项目的招标结果，按照《中华人民共和国政府采购法》、《合同法》的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下。

一、采购货物内容

序号	商品名称	品牌、规格型号、配置 (性能参数)	产地	数量	单 价 (元)	金 额 (元)
1						
2						
.....						
合计总额：（大写）：人民币 _____ 元，（小写）¥ _____ 元						

货物及配套货物的设计、制造、检验包装、运输、保险、税费以及安装调试、验收、培训、技术服务（包括技术资料、图纸的提供）、质保期服务等的全部费用。

【备注】 货物名称内容必须与投标文件中货物名称内容一致。

二、采购合同金额

1. 合同金额为：（大写）：人民币 _____ 元，（小写）¥ _____ 元。

2. 在中国境内、外发生的与本合同执行有关的一切税费均由乙方负担。

三、设备要求

1. 货物为原制造商制造的全新产品，无污染，无侵权行为、表面无划损、无任何缺陷隐患，在中国境内可依常规安全合法使用。

2. 交付验收标准依次序对照适用标准为：①符合中华人民共和国国家安全质量标准、环保标准或行业标准；②符合采购文件和响应承诺中甲方认可的合理最佳配置、参数及各项要求。

3. 货物为原厂商未启封全新包装，具备出厂合格证，其序列号、包装箱号与出厂批号一致，并可追索查阅。

4. 乙方应将设备的《用户手册》、《保修手册》、有关单证资料及配备件、随机工具等交付给甲方，《使用操作及安全须知》等重要资料应附有中文说明。

四、供货要求

1. 乙方在生产产品前须跟甲方进一步确认，且甲方有权对产品进行部分修改，若乙方未得到甲方的确认而生产出来的产品视为不合格，不予验收，一切费用均由

乙方承担。

2. 交货时间：合同签订后 30 天内完成

3. 交货地点：广州市越秀区人民法院指定地点

五、运输、保管及保险

1. 乙方负责货物材料货到现场过程中的全部运输，包括装卸车、货物现场的搬运。

2. 货物在现场的保管由乙方负责，直至安装、调试和验收完毕。

3. 货物在安装调试验收合格前的保险和派往甲方进行服务人员的人身险和其他有关险种，以及有关费用由乙方负责。

4. 上述费用均包含在本项总价中。

六、付款方式：

1. 付款方式：财政支付；

2. 款项支付时，乙方须同时向甲方提供相应金额的正式发票。

七、质保期及售后服务要求

1. 对甲方发出的服务通知，乙方在接报后 1 小时内响应，4 小时内到达现场，48 小时内处理完毕，若在 48 小时内仍未能有效解决，乙方须免费提供同档次的设备给予甲方临时使用。

2. 整套设备质保期为自完成验收工作之日起至少____年，在质保期期间提供免费维护。

八、验收

1、验收由甲方与乙方及相关人员依照国家有关标准、合同及有关附件要求进行。所有货物、器材在开箱时必须完好，无破损，配置与装箱单相符，数量、质量及性能不低于招标文件要求。

2、拆箱后，乙方应对其全部产品、零件、配件、用户许可证书、资料、介质造册登记，并与装箱单对比，如有出入应立即书面记录，由乙方解决，如影响安装则按合同有关条款处理。登记册作为验收文档之一；

3、甲方按要求对全部货物、产品、型号、规格、数量、外型、外观、包装及资料、文件（如装箱单、保修单、随箱介质等）进行验收。

4、乙方应负责在项目验收时将系统的全部有关产品说明书、原厂家安装手册、技术文件、资料、及安装、验收报告等文档汇集成册交付货物使用单位。

5. 验收完毕由甲方及乙方验收报告上签名。

九、违约责任与赔偿损失

1. 乙方交付的货物不符合采购文件、本合同规定的，甲方有权拒收，且乙方须向

甲方支付本合同总价的 5%作为违约金。

2. 乙方未能按本合同规定的交货时间交付货物的，从逾期之日起每日按本合同总价 3%的数额向甲方支付违约金；逾期半个月以上的，甲方有权终止合同，由此造成的甲方经济损失由乙方承担。

3. 甲方无正当理由拒收货物，到期拒付货物款项的，甲方向乙方偿付本合同总的 5%的违约金。甲方逾期付款，则每日按本合同总价的 3%向乙方偿付违约金。

4. 其它违约责任按《中华人民共和国合同法》处理。

十、争议的解决

1. 合同执行过程中发生的任何争议，如双方不能通过友好协商解决，按相关法律法规处理。

2. 任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应在不可抗力事件结束后 1 日内向对方通报，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

十一、其它

1. 本合同所有附件、招标文件、投标文件、《中标通知书》均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

2. 在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）均成为本合同的有效组成部分。

3. 如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日内书面通知对方，否则，应承担相应责任。

4. 除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。

十一、合同生效

1. 本合同在甲乙双方代表或其授权代表签字盖章后生效。

2. 合同一式__份。

甲方（盖章）：

代表：

签定日期：二〇一六年 月 日

乙方（盖章）：

代表：

签定日期：二〇一六年 月 日

开户名称：

银行账号：

开户行：